



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И. 2062/12
16.07.2013.год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Никовић Радојла из Ужица, кога заступа пуномоћник Иван Антонијевић, адв. из Ужица, против извршног дужника Вујичић Драгана из Ужица, ради извршења - наплата новчаног потраживања, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **16.07.2013.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ II јавно надметање непокретности власништво извршног дужника Вујичић Драгана из Ужица, на дан **04.09.2013.**године, са почетком у **10,30** часова, у судници број **29** у овом суду, и то:

- $\frac{1}{2}$ идеална породичне стамбене зграде, спратности приземље (фактичко стање на лицу места помоћни објекат који се налази у сутерену стамбеног објекта) изграђеног на кат.парц.9434 КО Ужице, по листу непокретности 2412 КО Ужице, означен као зграда бр.1, површине 58 м² у габариту и који служи као радионица, са правом коришћења исте кат. парцеле за редовну употребу овог објекта.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда о утврђивању вредности 1 И.2062/12 од 16.04.2013.године на укупан износ од **997.717,00 динара**.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од **299.315,1 динара**.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ **од 99.771,70 динара**, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким ~~радним~~ даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ „Центар“, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 16.07.2013.године, 1 И. 2062/12

Судија,
Словенка Поповић

СУДИЈА
Словенка П. Поповић
за тачну исправку